

# POSTCODE 7316

## De Parken & Kerschoten



**Rodenburg**  
DYNAMIS Makelaars

# DE PARKEN

De historische sfeer van een parkachtige wijk én de luxe van meerdere groene parken om je heen; wonen in de wijk De Parken in Apeldoorn biedt het je.

In dit beschermd stadsgezicht heb je alle ruimte en het scholenaanbod is hier groot. Shoppen is hier – met alle fraaie winkeltjes aan de Koninginnelaan – een ware beleving. Landschappelijke villa's De grote tuinen, de lommerrijke bom- en lanen en het stratenplan dat werd ontwikkeld in Engelse landschapsstijl geven deze wijk een parkachtige aanblik. De meeste woningen ontstonden tussen 1880 en 1920. Het zijn veelal karakteristieke, vrijstaande huizen, bijna altijd met een geheel in stijl opgezette veranda of serre. Bij de bouw gebruikte men diverse steensoorten en het houtwerk van de woningen kreeg vaak een fraaie versiering.

Heel bijzonder is hier het feit dat bijna elke villa apart werd ontworpen. Je vindt dus geen twee gelijke. Parkachtig en monumentaal De wijk De Parken is een aantrekkelijke villawijk aan de noordkant van de binnenstad, tussen de Laan van Kerschoten, de Generaal van Heutszlaan, de Deventerstraat en de Kerklaan/Koninginnelaan. De wijk heeft haar naam te danken aan de vier fraaie parken die hier liggen: het Oranjepark, het Wilhelminapark, het Prinsenveldpark en het Verzetsstrijderspark. De totale wijk – die al gemeentelijk beschermd was – kreeg in 2005 de status van beschermd stads- gezicht. De wijk bevat veel gemeentelijke monumenten en ook een flink aantal rijksmonumenten.

# KERSCHOTEN

De wijk Kerschoten in Apeldoorn is een fantastische bestemming voor wie Scandinavisch wonen hoog op zijn verlanglijstje heeft staan. De huizen hier zijn heel verschillend, elke plek is goed begaanbaar en er zijn voorzieningen voor jong en oud. De fraaie bossen om deze buurt heen bieden alle ruimte voor rust en ontspanning. Scandinavische sfeer De bijzondere wijk Kerschoten heeft een open bebouwing, naar ontwerp van de voormalige stadsarchitect van Amersfoort, David Zuiderhoek. Kenmerkend voor de Scandinavische stadswijken van zijn hand zijn de verkeersluwe buurten, de gezellige mix van laag- en hoogbouw en het feit dat de meeste voorzieningen zich op een en dezelfde plek bevinden. Veel mensen vinden dit prettig; ze hoeven niet de hele wijk door. Ook fraai aan deze wijk: tussen de Mecklenburglaan en de Rendierstraat ligt – verscholen tussen het groen – Landgoed Daendels.

Uniek erfgoed Kerschoten is een middelgrote wijk in Apeldoorn-Noord, met zo rond de 3.700 inwoners, verdeeld over 2.250 huishoudens. De wijk is in het bijzondere bezit van de eerste hoogbouw van Apeldoorn. De authentieke vorm-geving en constructie ervan geven een aparte aanblik. Uniek: ook Kerschoten werd door de architect opgezet naar Scandinavisch model. De wijk is een markant voorbeeld van de wederopbouwarchitectuur van de periode na de Tweede Wereldoorlog. Terecht dat Kerschoten door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed wordt beschouwd als een stadswijk van nationaal belang.

**WIJ KENNEN UW WIJK, UW STRAAT EN UW  
POTENTIËLE KOPER ALS GEEN ANDER.**



7316



Alexanderlaan	6	2017
Ampèrestraat	2	2004
Amperestraat	40	1996
Anklaarseweg	17	2014
Anklaarseweg	316	2016
Anklaarseweg	39	2001
Paulownalaan	10	2014
Paulownalaan	11	2015
Paulownalaan	23	2015
Archimedesstraat	13	1996
Archimedesstraat	54	2007
Balmerstraat	40	2020
Balmerstraat	5	2006
Backerlaan	13	1992
Backerlaan	22	2017
Backerlaan	32	1992
Backerlaan	6	2006
Backerlaan	7	2019
Boerhaavestraat	102	2011
Boerhaavestraat	113	2011
Boerhaavestraat	119	2020
Boerhaavestraat	132	2014
Boerhaavestraat	76	2004
Boerhaavestraat	88	2011
Boerhaavestraat	94	2016
T. Noltheniuslaan	11	2021
T. Noltheniuslaan	12	2021
T. Noltheniuslaan	22	2011
T. Noltheniuslaan	3	2013
T. Noltheniuslaan	35	2008
T. Noltheniuslaan	42	2021
T. Noltheniuslaan	6	2018
T. Noltheniuslaan	7	2019
T. Noltheniuslaan	9	2015
Ballotstraat	1	1991
Ballotstraat	14	2019
Ballotstraat	15	2015
Ballotstraat	19	2013
Ballotstraat	23	2007
Ballotstraat	24	2014
Ballotstraat	26	2015
Ballotstraat	26	2017
Ballotstraat	32	1996
Ballotstraat	36	2017
Ballotstraat	38	2021
Ballotstraat	44	2022
Ballotstraat		50
Canadalaan	12	2001
Canadalaan	22a	2021

**STAAT UW  
WONING  
BINNENKORT  
OOK IN  
DEZE LIJST?**

Canadalaan	31	2019
Canadalaan	35	1997
Canadalaan	38	2020
Canadalaan	6 -8	2016
Canadalaan	8 En 8B	2001
Catharinaal	24	2015
Celsiusstraat	15	1998
Celsiusstraat	15	2006
Celsiusstraat	25	2006
Celsiusstraat	25	1995
Celsiusstraat	3	2001
Celsiusstraat	35	2005
Celsiusstraat	35	2009
Celsiusstraat	39	1995
Celsiusstraat	45	2017
Celsiusstraat	45	2022
Celsiusstraat	49	1995
Celsiusstraat	49	2020
Celsiusstraat	5	1996
Celsiusstraat	5	2001
Curiestraat	11	2014
Curiestraat	23	2004
Curiestraat	35	2002
Curiestraat	37	1992
Curiestraat	5	2013
De Jagershuizen	1	2016
De Jagershuizen	105	2016
De Jagershuizen	11	2010
De Jagershuizen	14	1996
De Jagershuizen	2	2001
De Jagershuizen	28	2022
De Jagershuizen	5	2015
De Jagershuizen	62	2007
Dopplerstraat	27	2014
Edisonlaan	107	2015
Edisonlaan	109	2012
Edisonlaan	113	2012
Edisonlaan	115	2021
Edisonlaan	119	2014
Edisonlaan	123	2016
Edisonlaan	125	2016
Edisonlaan	131	2013
Edisonlaan	133	2017
Edisonlaan	135	2012
Edisonlaan	137	2017
Edisonlaan	139	2018
Edisonlaan	141	2016
Edisonlaan	141	2022
Edisonlaan	151	2022
Edisonlaan	153	2013
Edisonlaan	204	2008
Edisonlaan	212	2000
Edisonlaan	228	2013
Edisonlaan	240	2005
Edisonlaan	242	2001
Edisonlaan	77	2016
Edisonlaan	87	2017
Edisonlaan	95	2013
Eindhovenstraat	27	1991
Emmalaan	11	2018

## WIJ KENNEN ELKE STOEPTEGEL IN UW BUURT

Emmalaan 12 2014 Emmalaan 13 2020 Emmalaan 26 1998 Erewacht 16 2020 Erewacht 19 2018 Erewacht 21 2021 Erewacht 29 2021 Frederikslaan 18 2021 Frederikslaan 42 2001 Frederikslaan 7 2022 Frisolaan 1 2013 Frisolaan 11 2021 Frisolaan 14 1996 Frisolaan 18 2017 Frisolaan 28 2002 Frisolaan 34 2021 Frisolaan 46 2014 Gen. v.d. Heydenlaan 12 2000 Gen. v.d. Heydenlaan 14 2014 Gen. v.d. Heydenlaan 2 2019 Gen. v.d. Heydenlaan 4 2008 Gen. v.d. Heydenlaan 4 2016 Gen. Van Heutszlaan 1 2017 Gen. Van Heutszlaan 102 2011 Gen. Van Heutszlaan 11 2017





Gen. Van Heutszlaan 17 2008  
 Gen. Van Heutszlaan 19 2021  
 Gen. Van Heutszlaan 22 1993  
 Gen. Van Heutszlaan 24 2016  
 Gen. Van Heutszlaan 36 2022  
 Gen. Van Heutszlaan 37 2013  
 Gen. Van Heutszlaan 39 2004  
 Gen. Van Heutszlaan 39 2015  
 Gen. Van Heutszlaan 42 2021  
 Gen. Van Heutszlaan 42 2003  
 Gen. Van Heutszlaan 42 2006  
 Gen. Van Heutszlaan 42 \*2008  
 Gen. Van Heutszlaan 45 2021  
 Gen. Van Heutszlaan 45 2016  
 Gen. Van Heutszlaan 48 1999  
 Gen. Van Heutszlaan 58 1992  
 Gen. Van Heutszlaan 58 1996  
 Gen. Van Heutszlaan 60 2007  
 Gen. Van Heutszlaan 62 2000  
 Gen. Van Heutszlaan 64 2020  
 Gen. Van Heutszlaan 67 2017  
 Gen. Van Heutszlaan 72 2011  
 Gen. Van Heutszlaan 90 2019  
 Gen. Van Heutszlaan 92 2019  
 Gen. Vd Heijdenlaan 30 1997  
 Gen. Van Swietenlaan 10 2022  
 Gen. Van Swietenlaan 22 2020  
 Gen. Van Swietenlaan 6 2022  
 Gr. Van Lijndenlaan 17 1991  
 Gr. Van Lijndenlaan 21 A 1995  
 Graaf Van Lijndenlaan 12 2012  
 Graaf Van Lijndenlaan 28 2020  
 Graaf Van Lijndenlaan 6 2002  
 Graaf Van Lijndenlaan 8 2007  
 Graaf Van Lijndenlaan 21 A 1991  
 Hogekampweg 49 2016

Hogekampweg 62 1997  
 Jhr.Mr Molleruslaan 13 2015  
 Jhr.Mr Molleruslaan 15 2017  
 Jhr.Mr Molleruslaan 29 2019  
 Jhr.Mr Molleruslaan 38 2021  
 Jhr.Mr Molleruslaan 49 2020  
 Jhr.Mr Molleruslaan 22 1994  
 Jhr.Mr Molleruslaan 31 1994  
 Jhr.Mr. Molleruslaan 20 1996  
 Jhr.Mr.Molleruslaan 22 1998  
 Jhr.Mr Molleruslaan 43 A 2004  
 Jhr.Mr Molleruslaan 5 2006  
 Jhr.Mr Molleruslaan 9 1999  
 Kam. Onnesstraat 21 1996  
 Kamerlingh Onnesstr 49 1994  
 Kamerlingh Onnesstr 23 2019  
 Kamerlingh Onnesstr 30 2005  
 Kamerlingh Onnesstr 31 2018  
 Kamerlingh Onnesstr 39 2017  
 Kamerlingh Onnesstr 4 2011  
 Kamerlingh Onnesstr 59 2017  
 Kastanjelaan 3 2011  
 Kastanjelaan 6 -2 2013  
 Keplerstraat 1 1994  
 Keplerstraat 14 2008  
 Keplerstraat 16 2022  
 Klein Oosterwijk 11 2006



Klein Oosterwijk 11 2018 Klein  
 Oosterwijk 7 2017 Kostverloren  
 14 1993 Kostverloren 302021  
 Kostverloren 30 2021 Laan Van  
 Kerschoten 14 1998 Laan Van  
 Kerschoten 22 1991 Laan Van  
 Kerschoten 22 1991 Laan Van  
 Kerschoten 27 1992 Laan Van  
 Kerschoten 35 2016 Laan van  
 Kerschoten 392021 Laan van  
 Kerschoten 412021 Laan Van  
 Kerschoten 41 2004 Laan Van  
 Kerschoten 41 -21992 Laan Van  
 Kerschoten 41 -22012 Laan van  
 Kerschoten 432021 Laan Van  
 Kerschoten 57 2020 Laan Van  
 Kerschoten 71 2001 Laan Van  
 Kerschoten 74 2013 Laan Van  
 Kerschoten 86 2020 Laan Van  
 Kerschoten 88 2020 Laan van  
 Kerschoten 922021  
 Lorentzstraat 1 2014  
 Lorentzstraat 13 1991  
 Lorentzstraat 13 2006  
 Lorentzstraat 15 2015  
 Lorentzstraat 5 2003  
 Lorentzstraat 7 2004  
 Lorentzstraat 7 2004 Louisalaan  
 11 2022 Louisalaan 2 2013  
 Louisalaan 6 2001  
 Marconistraat 18 1992  
 Marconistraat 3 2019  
 Mariannalaan 18 2014  
 Mariannalaan 2 2019



Mariannalaan 2 -A 2005  
 Mariannalaan 24 2017  
 Mariannalaan 24 2020  
 Mariannalaan 29 2019  
 Mariannalaan 8 2015  
 Mr. Van Hasseltlaan 13 2000  
 Mr. Van Hasseltlaan 21 2008  
 Mr. Van Hasseltlaan 36 2007  
 Mr. Van Hasseltlaan 36 2000  
 Mr. Van Hasseltlaan 39 2007  
 Mr. Van Hasseltlaan 7 2007  
 Mercatorplein 41 2022  
 Mr. Van Hasseltlaan 1 2022  
 Mr. Van Hasseltlaan 20 2018  
 Mr. Van Hasseltlaan 24 2020  
 Mr. Van Hasseltlaan 26 2019  
 Mr. Van Hasseltlaan 32 2022  
 Mr. Van Hasseltlaan 49 1993  
 Mr. Van Rhemenslaan 5 2017  
 Nobelstraat 102 2002  
 Nobelstraat 26 2018  
 Nobelstraat 46 2018  
 Nobelstraat 86 1997  
 Oranjelaan 1 1996  
 Oranjelaan 1 2017  
 Oranjelaan 12 2009  
 Oranjelaan 5 2017  
 Prf. Einthovenstraat 21 1998  
 Prins Hendrikplein 4 2019  
 Prins Hendrikplein 5 1992  
 Prins Hendrikplein 8 1991  
 Prins Mauritslaan 10 2016  
 Prins Mauritslaan 17 2021  
 Prins Mauritslaan 19 2006  
 Prins Mauritslaan 27 1998  
 Prins Mauritslaan 29 2022  
 Prins Mauritslaan 3 2001

## WIJ KENNEN ELKE STOEPTEGEL IN UW BUURT

Prins Mauritslaan 32 2008  
 Prins Mauritslaan 34 2008  
 Prinsenlaan 12 2007  
 Prinsesselaan 1 2016  
 Prinsesselaan 10 2013  
 Prinsesselaan 5 2016  
 Prinsesselaan 6 2017  
 Prof. Einthovenstraat 13 2019  
 Prof. Einthovenstraat 16 2015  
 Prof. Einthovenstraat 19 2015  
 Prof. Einthovenstraat 21 2005  
 Prof. Einthovenstraat 29 2019  
 Prof. Einthovenstraat 8 2012  
 Prof. Einthovenstraat 8 2017  
 Prof. Einthovenstraat 9 2016  
 Regentesselaan 17 2017  
 Regentesselaan 19 2006  
 Regentesselaan 19 2019  
 Regentesselaan 22 1994  
 Regentesselaan 22 1997  
 Regentesselaan 25 2021  
 Regentesselaan 29 2016  
 Regentesselaan 30 2017  
 Regentesselaan 30 2016  
 Snelliusstraat 12 2020  
 T. Noltheniuslaan 52 1993  
 Termaaden 82 2019  
 Tut. Noltheniuslaan 3 1998  
 Tut. Noltheniuslaan 32 1994  
 Tut. Noltheniuslaan 36 1994  
 Van Aelstlaan 10 2015  
 Van Haefftenpark 17 2015  
 Van Haefftenpark 17 2015  
 Van H. De Withlaan 13 2016  
 Van H. De Withlaan 27 2018  
 Van H. De Withlaan 29 2020  
 Van Swietenlaan 5 1994  
 Wilhelminapark 29 2014  
 Wilhelminapark 41 2016  
 Wilhelminapark 75 2015

*Bijgewerkt tot en met 15/12/22*

**STAAT UW  
 WONING  
 BINNENKORT OOK  
 IN  
 DEZE LIJST?**



**Rodenburg**  
DYNAMIS Makelaars

  
**Rodenburg  
Makelaars**  
**VERKOCHT**  
rodenburg.nl



# Uw huis verdient het mooiste bord

